



Lamballe-Armor

en Penthièvre

LAMBALLE-ARMOR, le 29 AVR. 2024

Mesdames et Messieurs
les Conseillers municipaux

Administration générale
Assemblées 2024
Affaire suivie par : Céline ROUSSELOT

Objet : Conseil municipal du 6 mai 2024

Madame, Monsieur,

Je vous remercie de bien vouloir assister à la réunion du Conseil municipal, qui se tiendra le :

LUNDI 6 MAI 2024 A 18H30

**Salle des Conseils de l'Espace Lamballe Terre & Mer
41 rue Saint-Martin à Lamballe-Armor**

Vous trouverez, ci-joints, l'ordre du jour de la séance et la note explicative de synthèse avec les projets de délibérations, qui seront soumis à votre approbation.

Comptant sur votre présence, veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sincères salutations.

Philippe HERCOUËT
Maire de Lamballe-Armor



VILLE DE LAMBALLE-ARMOR

5 rue Simone Veil ☒ BP90242 ☒ 22 402 Lamballe-Armor Cede x
T 02 96 50 13 50 ☒ contact@lamballe-armor.bzh

www.lamballe-armor.bzh

ORDRE DU JOUR

1. *Affaires générales – Procès-verbal du Conseil municipal du 25 mars 2024 – Approbation*
2. *Affaires générales – Compte rendu des décisions prises par le Maire par délégation du Conseil*
3. *Urbanisme - PLU – Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) – Orientations générales – Débat*
4. *Urbanisme - Opération programmée d'amélioration de l'habitat renouvellement urbain (OPAH-RU) - Centre-ville de Lamballe-Armor – Ravalement de façade*
5. *Urbanisme - Dénomination de rue – Maroué*
6. *Urbanisme - Lotissement des Plages (tranche 3) – Convention de rétrocession*
7. *Aménagement - Lamballe-Armor 2025 – Opération N°1 – Aménagement autour du champ de foire – Avant-projet*
8. *Aménagement - Espace EOLE – Réalisation d'un pump track et d'une plaine de jeux – Avant-projet*
9. *Affaires foncières - Vente d'un ensemble immobilier (Morieux) – Réalisation d'un programme de logements conventionnés dans le parc social privé*
10. *Affaires foncières - Régularisations foncières du domaine public – Copropriétés Rue Foch et Rue du Petit Train*
11. *Affaires foncières - Pavillon 724 Rue de Bel Air (Planguenoual) – Vente aux enchères*
12. *Affaires foncières - Servitude au profit de ENEDIS – Rue Saint-Martin (Lamballe)*
13. *Gestion du patrimoine - Rénovation de l'éclairage du rond-point de Lanjouan – Travaux sous maîtrise d'ouvrage du SDE22*
14. *Ressources humaines - Amicale du personnel – Convention 2024-2028*
15. *Ressources humaines - Modification du tableau des effectifs*
16. *Affaires financières - Tarifs au 1er septembre 2024 et 1er janvier 2025*
17. *Affaires financières - Subventions complémentaires 2024 – Attributions*
18. *Action éducative - Aides aux sorties scolaires*
19. *Point sur l'activité de Lamballe Terre & Mer*
20. *Questions diverses*