



Lamballe-Armor

en Penthièvre

LAMBALLE-ARMOR, le 10 DEC. 2024

Mesdames et Messieurs
les Conseillers municipaux

Administration générale
Assemblées 2024
Affaire suivie par : Marie-Laure LE BERT

Objet : Conseil municipal du 16 décembre 2024

Madame, Monsieur,

Je vous remercie de bien vouloir assister à la réunion du Conseil municipal, qui se tiendra le :

LUNDI 16 DECEMBRE 2024 A 18H30
Salle des Conseils de l'Espace Lamballe Terre & Mer
41 rue Saint-Martin à Lamballe-Armor

Vous trouverez, ci-joints, l'ordre du jour de la séance et la note explicative de synthèse avec les projets de délibérations, qui seront soumis à votre approbation.

Comptant sur votre présence, veuillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sincères salutations.

Philippe HERCOUËT
Maire de Lamballe-Armor

ORDRE DU JOUR

1. *Affaires générales – Procès-verbal du Conseil municipal du 4 novembre 2024 – Approbation*
2. *Affaires générales – Compte rendu des décisions prises par le Maire par délégation du Conseil*
3. *Affaires générales – Dérogation au principe du repos dominical – 2025 – Commerce de détail et concessionnaires automobiles*
4. *Culture – Bibliothèque – Projet Culturel, Scientifique, Educatif et Social (PCSES) – Période 2025-2028*
5. *Affaires financières – Budget 2024 – Décision modificative n°2*
6. *Affaires financières – Autorisation d'exécution avant son vote*
7. *Affaires financières – Tarifs municipaux applicables au 1^{er} janvier 2025*
8. *Ressources humaines – Direction générale – Création d'un emploi fonctionnel de DST et d'un poste au tableau des effectifs*
9. *Ressources humaines – Modification du tableau des effectifs*
10. *Ressources humaines – Régime indemnitaire du personnel*
11. *Actions sociales et citoyennes – Espaces sans tabac – Convention avec le Comité des Côtes d'Armor de la Ligue Contre le Cancer*
12. *Actions sociales et citoyennes - Tranquillité publique, sécurité et prévention de la délinquance – Cadre du dispositif pour la période 2025-2028*
13. *Action éducative – GIP du Penthièvre – Départ et entrée d'un adhérent – Modification de la convention constitutive – Représentants*
14. *Affaires foncières – Acquisition de la Maison du Bourreau*
15. *Affaires foncières – Abandon de quatre projets de construction de logements locatifs sociaux – Reversement des financements à Lamballe Terre & Mer*
16. *Affaires foncières – Cession de terrains à IPCS INVEST pour le compte de BSB-HLM Les Foyers – Projets immobiliers sociaux*
17. *Affaires foncières – Cession de terrain à LA RANCE – Projet immobilier social (Planguenoual)*
18. *Affaires foncières – Servitude au profit de MEGALIS – Rue Papegault (Lamballe)*
19. *Gestion du patrimoine – Eclairage public - Rénovation de 50 foyers dans le cadre du programme Fonds Vert*
20. *Aménagement – Aménagement du secteur du Bourg Hurel et Bouin – Avant-projet*
21. *Point sur l'activité de Lamballe Terre & Mer*
22. *Questions diverses*