

Ville de LAMBALLE-ARMOR

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 24 MARS 2025

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-quatre mars, à 19H00, le Conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni en séance publique à l'espace Lamballe Terre & Mer, 41 rue Saint-Martin à Lamballe-Armor, sous la présidence de M. Philippe HERCOUËT, Maire de Lamballe-Armor.

Date de l'envoi de la convocation : 17 mars 2025.

PRESENTS :

ARTHEMISE Fabienne, BENOIT Jean-François, BERNU Sylvain, BOUZID Nathalie, BREXEL Pierrick, BRIENS Pierrick, BURLLOT David, CAURET Camille, de SALLIER DUPIN Stéphane, FORTIN Céline, GAUVRIT Thierry, GOASTER Samy, GOUEZIN Alain, GRIMAULT David, GUYMARD Jean-Luc, HERCOUËT Philippe, LE BOUCHER Colette, LE BOULANGER René, LEVY-ROBERT Christelle, L'HEVEDER Jérôme, LINTANF Goulven, M'BAREK Sébastien, MAIGNAN Brigitte, MEGRET Yves, MERIAN Caroline, PECHA Virginie, RICHEUX Laëtitia, ROYER Thierry, URVOY Laurence, VITEL Fabien

ABSENTS :

- GILLARD Nadine donne pouvoir à L'HEVEDER Jérôme,
- LAVENU DE NAVERAN Hélène donne pouvoir à LINTANF Goulven,
- LE MOIGNE Christine donne pouvoir à URVOY Laurence,
- JEGU Josianne, LE GUEN Nadège.

SECRETARE DE SEANCE : GOASTER Samy

Délibération n°2025-019

Membres en exercice : 35 – Présents : 30 - Absents : 5 – Pouvoirs : 3

AFFAIRES FINANCIERES TAUX DE FISCALITE 2025

Il convient de fixer les taux des contributions directes pour l'année 2025 sachant que le Conseil municipal a retenu, suite à la création de la commune nouvelle, une période d'intégration fiscale progressive de 2020 à 2031 pour harmoniser les taux des trois taxes directes. La 13^{ème} année (2032) est celle du taux cible commun. Pendant cette période les taux, encore différenciés, vont peu à peu converger sur chacun des trois secteurs fiscaux de Lamballe-Meslin, Morieux et Planguenoual.

Dans ce cadre, les taux applicables en 2025 sur les communes historiques sont communiqués par la DDFIP, précision faite qu'il s'agit d'une estimation susceptible d'évoluer de manière marginale.

1) Taxes foncières

Foncier bâti :

Au terme de la durée d'intégration fiscale progressive, le taux unique qui s'appliquera en 2032 est de **47,40 %**

FB : taux IFP	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Lamballe Meslin	47,84%	47,78%	47,73%	47,67%	47,62%	47,57%	47,51%	47,40%
Morieux	46,04%	46,25%	46,45%	46,65%	46,85%	47,05%	47,26%	47,40%
Planguenoual	43,94%	44,45%	44,95%	45,45%	45,95%	46,45%	46,96%	47,40%

Foncier non bâti :

Le taux qui s'appliquera en 2032 est de **89,57%**.

FNB : taux IFP	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Lamballe Meslin	93,96%	93,33%	92,71%	92,09%	91,47%	90,85%	90,23%	89,57%
Morieux	85,44%	86,04%	86,63%	87,23%	87,82%	88,42%	89,01%	89,57%
Planguenoual	78,02%	79,67%	81,33%	82,98%	84,64%	86,29%	87,95%	89,57%

2) Taxe d'habitation (sur les résidences secondaires et sur les logements vacants notamment)

Le taux moyen pondéré de 2032 est de **20,17%**.

THRS : taux IFP	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Lamballe Meslin	21,58%	21,36%	21,14%	20,93%	20,71%	20,49%	20,28%	20,17%
Morieux	19,81%	19,85%	19,88%	19,92%	19,95%	19,99%	20,02%	20,17%
Planguenoual	17,74%	18,07%	18,40%	18,73%	19,06%	19,40%	19,73%	20,17%

Après en avoir délibéré :

Le Conseil municipal :

- PREND ACTE des taux de taxe d'habitation, de foncier bâti et de foncier non bâti (estimés par la DDFIP), qui s'appliquent en 2025 sur chacune des communes déléguées de Lamballe-Armor,
- AUTORISE le Maire, ou son représentant, à signer tout document nécessaire à la mise en œuvre de cette délibération.

VOTE : Adopté à l'unanimité

FAIT ET DELIBERE A LAMBALLE-ARMOR, LESDITS JOUR, MOIS ET AN.

POUR EXTRAIT CONFORME,

A Lamballe-Armor, le **31 MARS 2025**

Philippe HERCOUËT

Maire de Lamballe-Armor



Handwritten signature in blue ink.

Pour le Maire
Par délégation
Lydie MICHEL
Directrice
Administration Générale

Certifié exécutoire, compte tenu :

De la transmission en Préfecture le **31 MARS 2025**

De la publication le

Handwritten signature in blue ink. **31 MARS 2025**