

DOSSIER DE CANDIDATURE

➤ LOT SOUHAITÉ *(voir plan détaillé annexé)*

Les candidats peuvent postuler sur 2 lots en priorisant leur choix mais ne seront retenus que pour un seul lot :

LOT	Priorité (noter 1 et 2)
2	
3	



L'étude notariale en charge des actes de ventes est la SCP LECLERC-DEQUAIRE de PLENEUF-VAL-ANDRE. Si vous souhaitez faire intervenir votre notaire en participation, merci de préciser son nom et coordonnées :

➤ CRITERES SITUATION FAMILIALE ET PROFESSIONNELLE

- **Situation familiale actuelle** *(Entourer la mention correspondante)*

Célibataire, pacsés, mariés, divorcés/séparé, veuf (ve).

Candidat 1 :

Nom : _____

Prénoms : _____

Date de naissance : _____

Adresse actuelle : _____

Téléphone : _____

e-mail : _____

Profession : _____ CDD CDI Autre : _____

Candidat 2 :

Nom : _____

Prénoms : _____

Date de naissance : _____

Adresse actuelle : _____

Téléphone : _____

e-mail : _____

Profession : _____ CDD CDI Autre : _____

Enfants :

Nom : _____

Prénoms : _____

Date de naissance : _____

Nom : _____

Prénoms : _____

Date de naissance : _____

Nom : _____

Prénoms : _____

Date de naissance : _____

Nom : _____

Prénoms : _____

Date de naissance : _____

Enfant(s) à naître et date prévisionnelle de naissance : _____

➤ CRITERE RESSOURCES

Somme des revenus fiscaux de référence de l'ensemble des candidats : _____ €

(Données disponibles sur la 1^{ère} page de l'avis d'imposition 2022 portant sur les revenus 2021)

➤ CRITERE PRIMO-ACCESSION

- Candidat(s) n'ayant jamais été propriétaire(s) de sa (leur) résidence principale (La condition doit être remplie par les 2 personnes dans le cas d'un couple d'acheteur).
- Candidat(s) n'ayant pas été propriétaire(s) de sa (leur) résidence principale depuis 2 ans (La condition doit être remplie par les 2 personnes dans le cas d'un couple d'acheteur).

Pour les autres cas la demande est irrecevable.

➤ PIECES JUSTIFICATIVES COMPLEMENTAIRES OBLIGATOIRES :

- Copie des pièces d'identité de chaque candidat
- Copie du livret de famille le cas échéant
- Courrier du candidat motivant sa candidature.
- Copie du ou des contrats de bail justifiant d'une location sur les 24 derniers mois et dernière quittance de loyers, ou attestation d'hébergement (attestation sur l'honneur de la personne qui héberge, avec ses coordonnées complètes)
- Copie des avis d'imposition 2022 portant sur les revenus de 2021

➤ ATTESTATION SUR L'HONNEUR

Je soussigné(e), candidat n° 1 _____

Je soussigné(e), candidat n° 2 _____

- Certifie et atteste sur l'honneur que les informations déclarées ci-dessus sont exactes,
- Déclare ne pas être professionnel de l'immobilier (gérant de société immobilière, promoteur, gestionnaire de bien...)
- Atteste avoir pris connaissance des pièces téléchargeables et en accepte le contenu,
- Atteste avoir pris connaissance de l'ensemble des modalités du présent règlement d'attribution, notamment les critères d'attribution et les clauses anti spéculatives et en accepte le contenu.
- Candidate pour construire ma résidence principale.
- M'engage, si je dois renoncer au projet, à prévenir la commune dans les meilleurs délais.

Fait à _____

Le _____

SIGNATURES :

Candidat n° 1

Candidat n°2

MERCI DE VERIFIER LA COMPLETUDE DU DOSSIER AVANT LE DEPOT EN MAIRE

RESERVÉ A LA COMMUNE DE LAMBALLE-ARMOR

Dossier complet

Dossier incomplet. Pièces manquantes à apporter sous 8 jours :

ATTRIBUTION DU LOT n°

LISTE D'ATTENTE

Les informations personnelles présentement recueillies font l'objet d'un traitement ayant pour finalité principale la gestion des réservations des lots du lotissement. . Elles sont destinées à l'usage exclusif du service urbanisme. Le responsable du traitement est M. le Maire de LAMBALLE-ARMOR. Vous pouvez exercer vos droits d'accès et de rectification pour les données vous concernant, en vous adressant directement l'adresse suivante : urbanisme@lamballe-armor.bzh