

Recrutement

À vos candidatures !



Envie d'un nouvel horizon professionnel ?
CAP SUR LAMBALLE-ARMOR !

Direction Espaces Publics **Un/une responsable exploitation**

Technicien principal 2^{ème} classe à Ingénieur – temps complet

A 45 minutes de Rennes et 2h08 de Paris en TGV, la commune nouvelle de Lamballe-Armor est la 3^{ème} commune du département des Côtes d'Armor avec près de 17 000 habitants. Composée de 8 bourgs, elle est la ville centre de la Communauté d'Agglomération de Lamballe Terre & Mer.

Offrant un cadre de vie privilégié entre terre et mer, le territoire se distingue par une forte dynamique économique, culturelle et sportive, ainsi que par la richesse de ses espaces naturels.

Au sein de la Direction des Espaces Publics et sous l'autorité de la Directrice Espaces Publics, vous contribuez à la définition et assurez la mise en œuvre des orientations stratégiques de la collectivité en matière de gestion de l'espace public et d'amélioration du cadre de vie.

En 2025, la démutualisation des services avec la communauté d'agglomération a permis de repenser l'organisation interne de la Direction Espaces Publics. Ses moyens en ingénierie ont été renforcés par la structuration d'un pôle de techniciens en charge du suivi du domaine public, la mise en place d'une cellule administrative et la création d'un poste de chargé de mission sur la propreté urbaine. Parallèlement, l'organisation des équipes d'exploitation a été revue : mise en place d'une sectorisation géographique, avec un chef d'équipe dédié par secteur. Ces équipes sont en charge de l'entretien des espaces verts, de la propreté urbaine, des équipements sportifs, des aires de jeux, des cimetières ainsi que du soutien logistique aux manifestations.

Vous assurez un rôle central de pilotage, d'organisation et de management des équipes d'exploitation en vous appuyant sur les chefs d'équipe. Dans un objectif d'efficience, de cohérence territoriale et de qualité de service aux usagers, vous coordonnez les moyens humains, matériels et organisationnels nécessaires à la bonne gestion et à la valorisation des espaces publics.

Dans ce cadre, vous aurez en charge les **missions suivantes** :

Pilotage global du cadre de vie et management des équipes

- Vous encadrez, animez et structurez avec l'appui des chefs d'équipes un collectif d'environ 38 agents intervenant sur l'espace public, répartis sur plusieurs secteurs
- Vous organisez et coordonnez l'activité des équipes dans une logique de transversalité et de gestion intégrée de l'espace public.
- Vous assurez le pilotage opérationnel du service en intégrant les spécificités d'une commune nouvelle, articulée entre une centralité urbaine et sept bourgs
- Vous impulsez une dynamique managériale fondée sur la responsabilisation, la montée en compétences et la cohésion des équipes.
- Vous contribuez à la gestion prévisionnelle des emplois et des compétences et à la mise en œuvre du plan de formation.

Gestion opérationnelle de l'espace public

- Vous mettez en œuvre les programmes d'entretien et de travaux des espaces verts et des autres composantes du cadre de vie.

- Vous organisez concrètement les chantiers en régie et suivez les interventions des prestataires.
- Vous rédigez les pièces de consultation et assurez le suivi quotidien des marchés
- Vous appliquez et faites évoluer les outils de gestion
- Vous assurez le suivi des demandes des usagers et des élus, et veillez à la réactivité des réponses apportées.
- Vous organisez le dispositif des interventions rapides, mises en sécurité et dépannages sur l'espace public de manière à garantir des délais d'intervention courts et efficaces (voirie, mobilier urbain, signalisation, petits travaux...)
- Vous participez aux réunions de coordination et assurez le lien avec les autres services (Voirie, Gestion du Domaine Public, Bâtiments, ...).

Amélioration continue du service :

- Vous suivez les indicateurs d'activité du service et rendez compte régulièrement à la direction et aux Elus
- Vous participez à la préparation budgétaire et suivez les dépenses courantes
- Vous proposez des ajustements d'organisation pour améliorer l'efficacité des équipes et la qualité du cadre de vie.
- Vous participez à la mise en œuvre de pratiques plus durables et contribuez au suivi des opérations d'aménagement en veillant à la bonne prise en compte des contraintes d'entretien futur
- Vous contribuez à la valorisation des actions du service

Qualités et qualifications requises :

- Ingénieur ou technicien confirmé
- Aisance rédactionnelle et capacité de synthèse : rédaction de rapports, de marchés publics et de courriers
- Conduite de projet, capacité à croiser les expertises dans son domaine d'activité
- Réactif, rigoureux et force de proposition
- Vous possédez de solides compétences managériales et avez la capacité d'accompagner les évolutions nécessaires à l'organisation du service
- Doté d'un excellent sens de la communication, vous appréciez le travail en équipe et en partenariat, et êtes attaché à la qualité du service rendu
- Permis B indispensable (déplacement régulier sur le territoire communal)

Conditions d'embauche :

- Recrutement statutaire (mutation, détachement, ...). A défaut de candidature statutaire répondant aux besoins, le poste pourra être pourvu par un agent contractuel de droit public
- La collectivité vous propose : carte titres déjeuner, participation à l'assurance prévoyance (contrat groupe) et à la mutuelle complémentaire, adhésion au CNAS (avantages au quotidien : sport, culture, vacances, billetterie, solidarité, ...), Amicale du personnel (sorties, soirée conviviales, sports sur le temps du déjeuner, ...), forfait mobilité durable
- Jury de recrutement prévu le **16 novembre 2026**

Adresser votre dossier de candidature comportant une lettre de motivation, curriculum vitae, et dernière situation administrative (si titulaire), **avant le 1^{er} novembre 2026**, date de clôture de l'appel à candidature, par voie électronique à : **recrutement@lamballe-armor.bzh**

ou par courrier à
Monsieur le Maire de Lamballe-Armor - Direction des Ressources Humaines
5 rue Simone Veil – CS 3002 - 22402 LAMBALLE-ARMOR Cedex 2

Renseignements : M. Sébastien CARRE, Directrice des Services Techniques, au 02 96 50 13 50 ou
Mme Anne HÈME, directrice Espaces Publics au 02 96 50 13 66
Mme Delphine LE BIHAN, Coordinatrice recrutement et emploi, au 02 96 50 85 39