

## La Cooperl veut construire un nouveau siège social

Lamballe-Armor – Une enquête publique est lancée, aujourd'hui, à la mairie. Cette dernière concerne la construction de logements et le bâtiment administratif de la Cooperl.

Pourquoi ? Comment ?



La Cooperl souhaite construire son nouveau bâtiment administratif aux abords de l'échangeur du Petit-Lamballe.

PHOTO : ARCHIVES OUEST-FRANCE

Une enquête publique est ouverte, depuis aujourd'hui, à la mairie. Il s'agit plus précisément de la modification du Plu (Plan local d'urbanisme), qui permettrait la construction de nouveaux logements, ainsi que du futur siège social de la coopérative Cooperl, leader français de la production porcine.

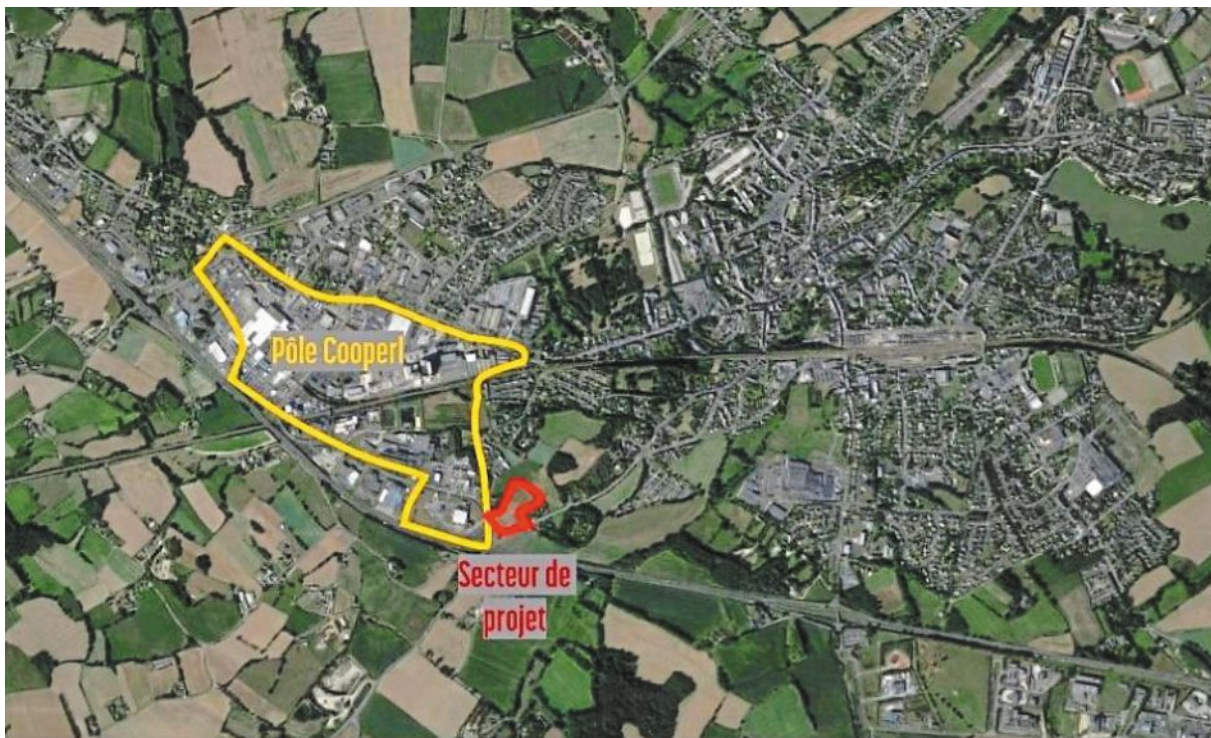
### Pourquoi un nouveau bâtiment ?

Dans le cadre « de nouveaux projets industriels, créateurs de valeur ajoutée sur le territoire », l'entreprise souhaite « réaménager son foncier ». Pour le moment, l'ensemble « des outils de production » de la société sont basés au sein du parc d'activité de la Ville-ès-Lan, à Lamballe.

Ce nouveau bâtiment administratif permettrait « d'accompagner le développement industriel de la coopérative sur les dix prochaines années et d'améliorer les conditions de travail de son personnel ».

### Quelle est la situation actuelle de la Cooperl ?

La coopérative est « le premier employeur privé du département des Côtes-d'Armor ». Son chiffre d'affaires était de 2,4 milliards en 2019, dont 35 % à l'export. Le pôle



La Cooperl envisage de construire un nouveau siège social.

PHOTO : SOURCE LA BOITE DE L'ESPACE ET COOPERL

agro-industriel de Lamballe « s'articule entre les zones artisanales et industrielles Ouest et la zone artisanale de Beausoleil ». Et 450 salariés y sont employés.

Le siège social de l'entreprise est actuellement situé au 7, rue de la Jeannaie-Maroué à Lamballe. Ce bâtiment date des années 1970 et « se retrouve aujourd'hui enclavé au cœur des bâtiments industriels de la coopérative ». Ainsi, « le siège actuel ne répond plus aux normes et consomme beaucoup d'énergie ».

### Où pourrait-il se situer ?

Le terrain du futur siège est situé au sud-ouest de Lamballe. Ce nouveau bâtiment administratif serait construit aux abords de l'échangeur du Petit-Lamballe, et borderait la zone industrielle de Beausoleil et la RN12. La taille exacte du futur site n'est pas précisée. Mais la modification du Plu concerne une zone d'une surface de 1,83 ha.

Si cette zone était destinée à accueillir de futurs logements, son

emplacement, à proximité de la route nationale et d'une zone industrielle, est jugée « peu compatible » avec la construction d'habitats, dans la notice explicative de l'enquête publique.

### Pour combien de personnes ?

Ce nouveau siège pourrait accueillir entre 200 et 250 employés de la Cooperl.

### Y aura-t-il un impact sur la circulation ?

Une étude a été menée afin d'étudier l'impact des circulations attendues dans le cadre de cette construction. L'étude conseille « de faire un accès dans la rue du Petit-Lamballe » et en déduit « que les conditions sont satisfaisantes ».

### À quoi devrait ressembler le bâtiment ?

Ce bâtiment, visible depuis la RN12, serait également « une vitrine pour la Cooperl à rayonnement international, mais aussi, pour la commune de Lamballe ». Plusieurs objectifs ont

été définis concernant ce bâtiment, notamment qu'il soit « durable, simple, fonctionnel, résistant à l'obsolescence », « innovant », ou encore, « un site environnemental exemplaire » et « sobre ». Un concours d'architectes a été lancé et cinq architectes du Grand Ouest ont été présélectionnés.

Lundi, à 9 h, ouverture de l'enquête publique concernant l'urbanisation dans trois secteurs lamballais, à la mairie. La fin de l'enquête est prévue le vendredi 22 octobre.

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public : lundi, de 9 h à 12 h ; mercredi 6 octobre, de 14 h 30 à 17 h 30 ; jeudi 14 octobre, de 9 h à 12 h ; vendredi 22 octobre, de 14 h 30 à 17 h 30. Il pourra également recevoir sur rendez-vous, « toute personne qui en fera la demande dûment motivée ».

Anne-Lyse RENAULT.

## On a aimé

### Le concours national du cheval breton au haras



151 chevaux étaient engagés.

PHOTO : OUEST-FRANCE

Samedi et dimanche, s'est déroulé le concours national *modèles et allures* du cheval breton, dans la carrière d'honneur du haras de Lamballe. Un événement ouvert au public, qui a pu apprécier ces magnifiques équidés de près de 800 kg, apprêtés pour l'occasion.

Le concours concernait des mâles et poulinières, avec 151 chevaux engagés. Samedi, la journée s'est clôturée par une vente sous plis de 24 étalons bretons. Un week-end dédié au cheval breton qui proposait différentes animations gratuites pour le public venu nombreux.

## L'image du jour

### La déficience visuelle testée à l'Echo'Système



La déficience visuelle et le Design testé à l'Echo'Système

PHOTO : OUEST-FRANCE

Vision floue, vision floue et parsemée de tâches, atteinte de la vision centrale... Différentes Lunettes, imitant des déficiences visuelles, ont permis à des participants à un atelier sur la sensation visuelle de mieux comprendre l'importance du graphisme dans le handicap.

C'est Sabrina Morisson, d'Idéographie, qui l'a animé, à l'Echo'Système,

l'espace de coworking. Les participants ont pu se rendre compte de l'impact de l'environnement sonore et lumineux capté par le regard.

Ateliers, projections, conférences, tables rondes, des démos... D'autres animations ont eu lieu samedi, dans le cadre de la France Design Week à l'espace Echo'Système, au 2, rue Jean-Jaurès à Lamballe.

## Lamballe en bref

### C'est parti pour une nouvelle saison à la MJC



Les membres du bureau de la MJC.

PHOTO : OUEST-FRANCE

« La saison 2021-2022 va promouvoir la rencontre, l'échange, le lien social, grâce à de nombreux partenariats. Des conférences et ciné débats seront de nouveau organisés régulièrement, notamment dans le cadre du Mois du doc, en novembre, et du festival Aliment Terre. Nous accompagnerons des jeunes pour animer une web radio citoyenne », explique Baptiste Sechet, le directeur de la MJC (maison des jeunes et de la culture) depuis un an. Cette saison, la MJC devrait enregistrer près de 300 adhésions.

Un des premiers moments forts, sera l'exposition Miroir, notre histoire en préparation pour les 23-24 octobre. L'accueil jeune (11-17 ans) sera ouvert le mercredi et le samedi, de

14 h à 18 h, avec les activités. Un panier des savoirs aura lieu un jeudi par mois, avec une personne qui partage un savoir ou un savoir-faire dans un domaine particulier (cuisine, multimédia, loisirs créatifs, jardinage).

Un moment d'accueil spécifique pour les plus de 18 ans sera proposé le vendredi, en fin d'après-midi. La MJC est aussi un lieu d'accompagnement de projets. Les jeunes peuvent être soutenus dans leurs démarches et organisations.

Quelques nouveautés cette année : percussions avec Hortallin ; cirque, le jeudi, de 17 h 15 à 18 h (3-5 ans) et de 18 h à 19 h (6-8 ans), avec Abigaille Carlier.

### Les jeunes de la MJC découvrent l'orgue de Saint-Jean



Au premier plan, les deux organistes, Philippe Maignan et Sophie Pesnel, avec les jeunes de la MJC.

PHOTO : OUEST-FRANCE

Mercredi après-midi, une quinzaine de jeunes de la MJC sont allés à l'église Saint-Jean pour une animation autour de l'orgue. Pendant une heure, ils ont lu des textes de leur choix, alternés par des morceaux de musique joués à l'orgue par les deux organistes, Philippe Maignan et Sophie Pesnel.

Au préalable, les jeunes ont eu la chance de découvrir l'orgue sous toutes ses coutures, ainsi que les coulisses de l'église Saint-Jean.

C'était l'un des derniers événements autour de l'orgue. Il va être démonté, lundi et part à Pau pour deux ans de grand nettoyage et de réfection.

## Cinéma à Lamballe et dans sa région

**Erquy - L'Armor Ciné**, rue des Sports  
**Tom Medina**: 20 h 30.

**Lamballe - Salle du Penthièvre**, 16, rue de Bouin  
**Les fantômes**: 21 h.

### Lamballe-Armor

## Urgences et santé

Police - Gendarmerie : 17.  
Police municipale : 02 96 62 53 00.  
Pompiers : 18.  
Samu - Smur : 15.  
Pharmacie de garde : 3237 (0,34 €/mn).  
Sauvetage en mer (Cross-Corsen) : 196.  
Numéro toutes urgences et europée

en : 112.  
Accueil sans-abri : 115 (N° vert).  
Enfance maltraitée : 119 (N° vert).  
Centre anti-poison : 02 99 59 22 22.  
Opposition carte bancaire : 08 92 70 57 05.  
Escroquerie internet : 08 11 02 02 17.

### Anthony Antiquaire

*achète au meilleur prix !*

<b>DÉPLACEMENT</b>	-tableaux anciens, meubles anciens, pendules anciennes, statues anciennes
<b>ESTIMATION</b>	-vestes et manteaux de fourrure en tout état
<b>EXPERTISE GRATUITE</b>	-objets en cuivre, en étain et en porcelaine
<b>DANS TOUTE LA BRETAGNE</b>	-vaisselle ancienne, objets en cristal
	-sacs à main en cuir et vestes en cuir en tout état
	-livres anciens en tout état, encyclopédies, Larousse, religieux etc..
	-argenterie, couverts, pièces formes, objets, etc
	-montres anciennes et récentes en tout état, pièces de monnaie même abimées
	-linges, draps brodés
	-instruments de musique anciens et récents, disques de vinyle
	-art asiatique et art africain
	-vins et spiritueux, jouets anciens ainsi que beaucoup d'autres objets anciens

07 66 72 14 49

Siret 80062092400020

### Saint-Rieul : un jeune homme éjecté de sa voiture

page 6

## Les chapelles ont ouvert leurs portes

À l'occasion des Journées du patrimoine, les chapelles Sainte-Barbe et Saint-Marc, à Planguenoal, sont restées ouvertes.



La chapelle Saint-Marc a gardé ses portes ouvertes tout au long de ces Journées du patrimoine.

PHOTO : OUEST-FRANCE

L'intérieur de ces petits édifices est rarement accessible. À l'occasion des Journées du patrimoine, samedi et dimanche, les chapelles Sainte-Barbe et Saint-Marc, situées à Planguenoal ont gardé leurs portes ouvertes.

« Une jolie découverte ! »

Si les voisins ont l'habitude de les croiser, ce n'est pas le cas de Sabine et Louis-Hubert, deux Briochins, venus découvrir les chapelles, lors de ce samedi dédié au patrimoine. « C'est la première fois que l'on vient ! », commente le couple devant la chapelle Sainte-Barbe.

« Elle est très bien entretenue, tout en restant authentique », souligne Louis-Hubert. Les statues de cette chapelle, datant de 1822, ont été res-

taurées, en effet, l'an dernier.

À la chapelle Saint-Marc, un panneau explicatif permet d'en savoir plus sur l'édifice. Cette dernière est « sortie de terre il y a 400 ans ». Elle est dédiée à Saint-Marc, « car le saint patron de Venise était souvent invoqué pour guérir de la peste et « autres fièvres malignes » ».

Le mobilier y est également décrit avec le bénitier, le retable du XVII<sup>e</sup> siècle ou les deux statues classées (une Vierge à l'enfant et sainte Marguerite d'Antioche de Pisidie). Enfin, le panneau détaille aux visiteurs l'évolution et les travaux de restauration de la chapelle, notamment ceux réalisés entre 2008 et 2011 par l'association Les Amis de la chapelle Saint-Marc.

A.-L. R.